

COMUNE di MEDOLAGO
(Provincia di Bergamo)

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 14 del 12-06-2015

OGGETTO: I.U.C. 2015: APPROVAZIONE ALIQUOTE PER L'ANNO 2015 DELLA COMPONENTE TASI (TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno **DUEMILAQUINDICI** il giorno **DODICI** del mese di **GIUGNO**, alle ore **20:30** in Medolago nella sede comunale, regolarmente convocato nei modi e nelle forme previste dal Regolamento, in adunanza **ORDINARIA** di **PRIMA** convocazione in seduta **PUBBLICA**.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

FONTANA LUISA	P	VILLA PAOLO	P
BREMBILLA RENATO	P	FERRALORO NICOLO' ALDO GINO	P
BONASIO ALESSIA	P	MEDOLAGO ALBANI ALESSANDRO	P
OLTOLINI MATTEO CARLO	P	TASCA MARCO	A
VILLA SERGIO	P	ARIOLDI GIOVANPAOLO	A

Ne risultano **PRESENTI n. 8** e **ASSENTI n. 2**.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Sig. **RUSSO DOTT. SANTO**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra **FONTANA LUISA**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Immediatamente eseguibile	N
----------------------------------	----------

R

Il **Sindaco/Presidente** introduce l'argomento con la presentazione dell'argomento iscritto all'ordine del giorno.

Al termine della presentazione, preso atto che nessun Consigliere chiede la parola per intervenire, legge il dispositivo e mette a votazione la proposta di deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione sulla proposta di deliberazione;

VISTA ed **ESAMINATA** l'allegata proposta di deliberazione, che ne costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RICONOSCIUTA la piena competenza del Consiglio Comunale a deliberare sulla materia in oggetto, ai sensi dell'art. 42 del d.lgs. n. 267 del 18.08.2000;

VISTO l'art. 5 del regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del C.C. n. 4 del 04.03.2012, in ordine alle modalità da seguire per la predisposizione degli atti deliberativi;

VISTI i pareri favorevoli espressi sull'allegata proposta di deliberazione, ai sensi degli artt. 49 e 147/bis del d.lgs. n. 267/2000, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RITENUTO di accogliere ed approvare la proposta per i motivi ivi indicati, ai quali si fa integrale rinvio;

CON VOTI:

n. 8 presenti

n. 2 assenti: Marco Tasca – Giovanpaolo Arioldi

n. 1 astenuto: Alessandro Medolago Albani

n. 7 votanti

n. 7 favorevoli

n. 0 contrari

espressi nelle forme di legge dai Consiglieri Comunali presenti e votanti;

DELIBERA

- **DI APPROVARE** e **FARE PROPRIA** la proposta di deliberazione, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- **DI INDIVIDUARE** i servizi indivisibili con i relativi costi, come analiticamente individuati nella tabella – elenco di cui alle premesse, la quale deve intendersi qui di seguito integralmente riportata, alla cui copertura la TASI è diretta;
- **DI DETERMINARE** a valere per l'anno 2015 le aliquote per l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI), come desumibili dalla tabella che segue, per un gettito complessivo preventivabile in € 159.000,00=:

tipologia immobile	aliquota
abitazione principale e pertinenze (le pertinenze sono ammesse nella misura massima di una unità per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7)	2,30 per mille
abitazioni – fabbricati "secondo case" locate e non locate tenute a disposizione - esclusi A/10 (uffici e studi privati)	0,50 per mille
aree edificabili	0,50 per mille
immobile adibito ad abitazione principale in comodato d'uso gratuito a parenti fino al secondo grado con relative pertinenze	0,00 per mille
per tutti gli altri fabbricati	0,00 per mille

- **DI STABILIRE**, ai sensi dell'art. 1, comma 681, legge 147/2013, che, nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, la quota di imposta dovuta dall'**occupante** sarà pari al **20%** dell'ammontare complessivo della TASI dovuta;
- **DI DARE ATTO** che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore alla aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile; per il 2014 e per il 2015 l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- **DI DARE ATTO** che la conseguente deliberazione, in conformità all'art. 172, lettera c), del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., costituisce allegato alla delibera consiliare di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015;
- **DI DARE ATTO** che tali aliquote decorrono dal 1 gennaio 2015;
- **DI DARE** la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici, comunicati stampa e la pubblicazione sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata, nonché di provvedere all'invio con modalità telematica al Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi dell'art. 13 – comma 15 del d.l. 201/2011.

L'Ufficio di Segreteria provvederà a trasmettere copia della presente deliberazione per gli adempimenti di competenza:

- Al Responsabile del Settore Finanziario e Personale





COMUNE di MEDOLAGO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 14

OGGETTO: I.U.C. 2015: APPROVAZIONE ALIQUOTE PER L'ANNO 2015 DELLA COMPONENTE TASI (TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI)

ASSESSORATO PROPONENTE: BILANCIO-PATRIMONIO-CONTROLLO GEST.

UFFICIO DI RIFERIMENTO: RAGIONERIA

RESPONSABILE DI SETTORE/FUNZIONE: Villa Maria Rosa

PREMESSO che:

- ✓ la legge di stabilità per l'anno 2014, legge n. 147/2013, ha previsto all'art. 1, comma 639 e successivi, l'istituzione della I.U.C. (Imposta Unica Comunale), basata su due presupposti impositivi: il primo costituito dal possesso di immobili, mentre l'altro è collegato all'erogazione dei servizi comunali. Questa seconda componente è a sua volta articolata in due tributi: la TARI finalizzata alla copertura dei costi inerenti al servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti e la TASI, destinata a finanziare i costi per servizi indivisibili;
- ✓ con il termine "servizi indivisibili si intendono quei servizi che il comune svolge per la cittadinanza e dei quali tutti i cittadini risultano essere potenzialmente fruitori;
- ✓ i commi 676 e 677 fissano l'aliquota di base della TASI nella misura dell'1 per mille, con possibilità di un suo azzeramento e, per l'anno 2014, un'aliquota massima pari al 2,5 per mille;
- ✓ tali commi pongono inoltre un ulteriore vincolo ai comuni in ordine alla misura massima delle aliquote adottabili, per ciascuna tipologia di immobile, non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille;
- ✓ le aliquote deliberate dal comune ai fini TASI, saranno applicate alla base imponibile corrispondente a quella stabilita per la determinazione dell'imposta municipale propria (IMU);
- ✓ con la legge di stabilità n. 190 del 23.12.2014, per l'anno 2015 sono confermate, in materia di IUC le stesse disposizioni in vigore per l'anno 2014;

RICHIAMATE le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 15 del 20.06.2014, con le quali sono state approvate le aliquote TASI per l'anno 2014;

RICHIAMATO il regolamento comunale per la disciplina della I.U.C., approvato con deliberazione consiliare n. 9 del 22.05.2014, con particolare riguardo al capitolo 3, che regola la TASI;

CONSIDERATO che:

- ✓ ai sensi di quanto previsto dall'art. 1, comma 682 punto b), della legge 147/2013 ed in base a quanto previsto dal Regolamento TASI, è necessario indicare, anche per l'anno 2015, i servizi e l'importo dei costi che saranno coperti dalla TASI anche solo parzialmente;
- ✓ l'art. 1, comma 169, della legge n. 296/20065, stabilisce che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 13.05.2015, pubblicato sulla G.U. n. 115 del 20.05.2015, il quale ha disposto che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2015 è differito al 30 luglio 2015;

RITENUTO necessario provvedere con la presente deliberazione, stante l'espresso rinvio adottato in sede regolamentare, ad individuare i servizi indivisibili prestati dal Comune, con indicazione analitica dei relativi costi, sulla base dei dati previsionali del Bilancio 2015, in corso di presentazione, alla cui copertura la TASI è diretta:

- servizi generali, prestazioni, attività opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del Comune;
 - servizi dei quali beneficia l'intera collettività, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro e per i quali non è pertanto possibile effettuare una suddivisione in base alla effettiva percentuale di utilizzo individuale;
 - servizi a tutti i cittadini, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro e non ricompresi nei servizi a domanda individuale;
- come da seguente elenco dettagliato con indicati i costi di riferimento:

Servizi indivisibili	Costi - previsione 2015
Illuminazione pubblica (compresa manutenzione ordinaria)	€ 82.153,00
Cura del verde pubblico	€ 21.000,00
Gestione rete stradale comunale (viabilità, segnaletica, circolazione stradale, manutenzione)	€ 13.690,00
Sgombero neve	€ 5.000,00
Servizi di polizia locale	€ 101.437,42
Urbanistica e gestione territorio, serv. di protezione civile	€ 2.500,00
TOTALE	€ 225.780,42

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 683 legge 147/2013 prevede che le aliquote della TASI devono essere fissate in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera b), numero 2), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili, senza peraltro prevedere alcuna corrispondenza diretta tra i servizi prestati e le aliquote differenziate introdotte dal Comune;

RITENUTO, quindi, di procedere all'approvazione delle aliquote TASI relative all'anno 2015, il cui gettito è destinato a finanziare il relativo bilancio di previsione, in corso di presentazione, sulla base delle disposizioni normative attualmente vigenti;

ATTESO che il tributo in parola, in sede di predisposizione dello schema di bilancio 2015, è stato quantificato in € 159.000,00= al fine di poter garantire gli equilibri di tale documento programmatico;

RICHIAMATO il vigente statuto comunale in merito alle competenze per l'approvazione delle aliquote e delle tariffe delle entrate comunali;

DATO ATTO che:

- ✓ nella fase preventiva della formazione dell'atto si è provveduto, a norma dell'art. 147bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, al controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile, così come risulta dai pareri allegati;
- ✓ la proposta di deliberazione comporta riflessi diretti sulla situazione economica finanziaria;

RICHIAMATI:

- ✓ lo Statuto Comunale;
- ✓ il d.lgs. 267/00 e s.m.i.;
- ✓ il Regolamento dei Controlli Interni;

CIO' PREMESSO,

SI PROPONE

- **DI APPROVARE e FARE PROPRIA** la presente proposta di deliberazione;

- **DI INDIVIDUARE** i servizi indivisibili con i relativi costi, come analiticamente individuati nella tabella – elenco di cui alle premesse, la quale deve intendersi qui di seguito integralmente riportata, alla cui copertura la TASI è diretta;
- **DI DETERMINARE** a valere per l'anno 2015 le aliquote per l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI), come desumibili dalla tabella che segue, per un gettito complessivo preventivabile in € 159.000,00=:

tipologia immobile	aliquota
abitazione principale e pertinenze (le pertinenze sono ammesse nella misura massima di una unità per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7)	2,30 per mille
abitazioni – fabbricati "seconde case" locate e non locate tenute a disposizione - esclusi A/10 (uffici e studi privati)	0,50 per mille
aree edificabili	0,50 per mille
immobile adibito ad abitazione principale in comodato d'uso gratuito a parenti fino al secondo grado con relative pertinenze	0,00 per mille
per tutti gli altri fabbricati	0,00 per mille

- **DI STABILIRE**, ai sensi dell'art. 1, comma 681, legge 147/2013, che, nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, la quota di imposta dovuta dall'**occupante** sarà pari al **20%** dell'ammontare complessivo della TASI dovuta;
- **DI DARE ATTO** che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore alla aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile; per il 2014 e per il 2015 l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- **DI DARE ATTO** che la conseguente deliberazione, in conformità all'art. 172, lettera c), del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., costituisce allegato alla delibera consiliare di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015;
- **DI DARE ATTO** che tali aliquote decorrono dal 1 gennaio 2015;
- **DI DARE** la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici, comunicati stampa e la pubblicazione sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata, nonché di provvedere all'invio con modalità telematica al Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi dell'art. 13 – comma 15 del d.l. 201/2011.

IL SINDACO

Luisa Fontana

Luisa Fontana



Per gli adempimenti istruttori eseguiti
art. 5, comma 1, lett. a) regolamento controlli interni
Il Responsabile di Settore/Funzione
Villa Maria Rosa

Dalla Residenza Municipale, li 08-06-2015

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(art. 49 e 147bis del d.lgs. n. 267/2000)

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: I.U.C. 2015: APPROVAZIONE ALIQUOTE PER L'ANNO 2015 DELLA COMPONENTE TASI (TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI)

Ai sensi degli artt. 49, 1° comma e 147bis, comma 1°, del d.lgs. 267/2000, il sottoscritto Villa Maria Rosa, Responsabile di Settore/Funzione, visto l'art. 6 e l'art. 10 del Regolamento sui controlli interni, esperita l'istruttoria di competenza ed effettuati i prescritti controlli preventivi sulla proposta di deliberazione in oggetto, esprime parere in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Settore/Funzione
Villa Maria Rosa



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
(art. 49 e 147bis del d.lgs. n. 267/2000)

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: I.U.C. 2015: APPROVAZIONE ALIQUOTE PER L'ANNO 2015 DELLA COMPONENTE TASI (TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI)

Ai sensi degli artt. 49, 1° comma e 147bis, comma 1°, del d.lgs. 267/2000, la sottoscritta Villa Maria Rosa, Responsabile del Settore Finanziario, visto l'art. 7 e l'art. 11 del Regolamento sui controlli interni, esperita l'istruttoria di competenza ed effettuati i prescritti controlli preventivi e le verifiche sulla proposta di deliberazione in oggetto, esprime parere in ordine alla regolarità contabile.

Il Responsabile del Settore Finanziario
Villa Maria Rosa



4

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

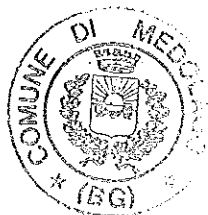
Il Presidente
FONTANA LUISA
Luisa Fontana



Il Segretario Comunale
RUSSO DOTT. SANTO
Santo Russo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

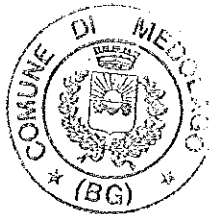
Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on line del Comune dal 19.06.2015 al 04.07.2015, reg. di pubblicazione n. 296 , ai sensi dell'art. 124, 1° comma del d.lgs. 18.08.2000, n. 267.



Il Segretario Comunale
RUSSO DOTT. SANTO
Santo Russo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva trascorsi dieci giorni a partire dal giorno successivo al quindicesimo di pubblicazione, senza che la stessa abbia riportato alcuna opposizione.



Il Segretario Comunale
RUSSO DOTT. SANTO
Santo Russo