

**FORMATO EUROPEO  
PER IL CURRICULUM  
VITAE**



**INFORMAZIONI PERSONALI**

Nome	<b>MORGAN ZONCA</b>
Indirizzo	--
Telefono	--
Fax	--
E-mail	--
Nazionalità	<b>ITALIANA</b>
Data di nascita	<b>17/07/1974</b>

**ESPERIENZA LAVORATIVA**

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

**LIBERO PROFESSIONISTA – STUDIO DI PROGETTAZIONE GEOM. ZONCA MORGAN – MEDOLAGO (BG) IN VIA MANZONI N. 37**

**PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI DI EDIFICI AD USO RESIDENZIALE, COMMERCIALE, INDUSTRIALE E RICETTIVI – PRATICHE IGIENICO SANITARIE PER ATTIVITA' COMMERCIALI – CONSULENZE TECNICHE DI PARTE PER CAUSE CIVILI – COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE, REDATTORE DI PIANI OPERATIVI DI SICUREZZA PER IMPRESE – CONSULENZA TECNICA PER AGENZIE IMMOBILIARI – PERIZIE DI STIMA IMMOBILIARE CON COLLABORAZIONE DIRETTA CON SOCIETA' CAPITAL ENGINEERING IN QUALITA' DI PERITO ACCREDITATO PER CONTO DEI SEGUENTI ISTITUTI QUALI BANCA POPOLARE DI BERGAMO, CREDITO VARESIANO, BANCA24@7; COLLABORAZIONE DIRETTA CON LA SOCIETA' TECNITALIA GROUP S.R.L. E TECNITALIA S.A.S. IN QUALITA' DI PERITO ACCREDITATO PER CONTO DEI SEGUENTI ISTITUTI: RETE ITALIANA MUTUI, ECOMUTUI, SISTEMA MUTUI, BANCA UNICREDIT, BANCA 24@7, BANCA BARCLAYS, BANCA MUTUO ON LINE, CASSA DI RISPARMIO DI ALESSANDRIA, CREDITO COOPERATIVO DI INZAGO, DEUTSCHE BANK, BANCA DI ROMA, UNICREDIT BANCA, ESSERE GROUP, BANCA LINK, BANCA MCC, BANCA POPOLARE DI MILANO, BANCA POPOLARE COMMERCIO E INDUSTRIA, BANCA WEBANK, BANCO DESIO, BANCA UBI, BANCA FINECO, CENTRO BANCA S.P.A., BANCA BNL, BANCA CREDEM, BANCA CREDEM LEASING, BANCA ITALEASE, BANCA RELEASE, BANCO BPM, FER SERVIZI, BIELLA LEASING S.P.A., UNICREDIT LEASING S.P.A.– RESPONSABILE NAZIONALE, BANCA D'ALBA, BANCA POPOLARE DI BERGAMO, BANCA B.H.W, BANCA Bi.POP.CARIRE, CREDEM, CREDITO COOPERATIVO DI CARAVAGGIO, CREDITO COOPERATIVO DI CARUGATE, CREDITO COOPERATIVO DI COLOGNO, CREDITO COOPERTAIVO DI TREVIGLIO, BANCA POPOLARE DI CREMONA, BANCA POPOLARE DI PUGLIA E BASILICATA, BANCA POPOLARE DI SONDRIO – COLLABORAZIONE CON GLI ISTITUTI DI CREDITO CON INCARICO DI PERITO ACCREDITATO ALLA STRUTTURA BANCARIA COME BANCA DI BERGAMO, BANCA POPOLARE DI INTRA E GRUPPO VENETO BANCA.**

## **ESPERIENZA LAVORATIVA**

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
  - Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

## **ESPERIENZE PROFESSIONALI SVOLTE PRESSO ENTI**

**COMUNE DI CHIGNOLO D'ISOLA (BG) - MEMBRO DELLA COMMISSIONE EDILIZIA DAL 2000 AL 2005;**  
**COMUNE DI MEDOLAGO (BG) - MEMBRO DEL GRUPPO DI LAVORO SEZIONE URBANISTICA ED ASSETTO TERRITORIALE DAL 2000 AL 2009**

## **ESPERIENZA LAVORATIVA**

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
  - Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

**GENNAIO 2000 A GENNAIO 2002**  
**STUDIO CAPITAL ENGINEERING – GRUPPO CAPITAL MONEY**

**RESPONSABILE DELLA FILIALE CAPITAL ENGINEERING DI BERGAMO PER LA REDAZIONE DI PERIZIE DI STIMA IMMOBILIARE**

## **ESPERIENZA LAVORATIVA**

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
  - Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

**OTTOBRE 1996 – DICEMBRE 1999**  
**STUDIO DI ARCHITETTURA ARCH. SUARDI E GEOM. MOIOLI – SERIATE (BG)**

**PERIODO DI PRATICANTATO CON REGOLARE ISCRIZIONE AL REGISTRO DEL COLLEGIO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI BERGAMO – COLLABORAZIONE PROFESSIONALE**

## **ISTRUZIONE E FORMAZIONE**

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
  - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
  - Qualifica conseguita
  - Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

**1994**  
**ISTITUTO TECNICO PER GEOMETRI “CONOSCERE L.R.” – BERGAMO (BG)**

**DIPLOMA DI GEOMETRA**

## **ISTRUZIONE E FORMAZIONE**

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
  - Principali materie / abilità

**1998 - 1999**  
**ISTITUTO “G. QUARENGHI” – BERGAMO (BG)**

professionali oggetto dello studio

- Qualifica conseguita

- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

## **ISTRUZIONE E FORMAZIONE**

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
- Qualifica conseguita

**ABILITAZIONE PROFESSIONALE ALL'ESERCITAZIONE DELLA LIBERA PROFESSIONE CONSEGUITA NEL NOVEMBRE 1998 CON REGOLARE ISCRIZIONE ALL'ALBO PROFESSIONALE AL N. 3407 DEL 11.03.1999**

## **CORSI DI FORMAZIONE ED AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE**

- ATTESTATO PER CORSO DI FORMAZIONE COME CONSULENTE TECNICO D'UFFICIO E DI PARTE NEI PROCEDIMENTI CIVILI E PENALI ESEGUITO IN COLLABORAZIONE CON IL D.I.S.E.T. DEL POLITECNICO DI MILANO NEL MARZO 2001;
- ATTESTATO PER CORSO DI FORMAZIONE COME COORDINATORE PER LA SICUREZZA E SALUTE CONSEGUITO NEL 2001;
- CORSO DI FORMAZIONE PER IL RISPARMIO ENERGETICO DEGLI EDIFICI E LA CERTIFICAZIONE ENERGETICA NEL GIUGNO 2007;
- SEMINARIO DI AGGIORNAMENTO PER INVIO TELEMATICO ATTI AGGIORNAMENTO DOCFA E PRG NEL GIUGNO 2007;
- SEMINARIO DI AGGIORNAMENTO PER LE VIOLAZIONI IN MATERIA URBANISTICO – EDILIZIA – RESPONSABILITA' DEL D.L. NEL GIUGNO 2007;
- SEMINARIO DI AGGIORNAMENTO PER LA VALUTAZIONE DEI SISTEMI E DELL'INVOLUCRO EDILIZIO NELL'OTTOBRE 2007;
- ATTESTATO RILASCIATO DAL C.E.N.E.D. PER CORSO TECNICI CERTIFICATORI ENERGETICI DEGLI EDIFICI CONSEGUITO PRESSO IL COLLEGIO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI BERGAMO NEL GIUGNO 2008;
- SEMINARIO DI AGGIORNAMENTO PER QUALITA' ENERGETICA, ISOLAMENTO ACUSTICO E COMFORT AMBIENTALE DEGLI EDIFICI IN LEGNO NEL NOVEMBRE 2008;
- ATTESTATO PER CORSO DI PROGETTAZIONE ED INSTALLAZIONE IMPIANTI SOLARI FOTOVOLTAICI RILASCIATO DA BETA S.R.L. FORMAZIONE NEL MAGGIO 2009;
- ATTESTATO PER CORSO R.S.P.P. RILASCIATO DALLO STUDIO SANNINO S.A.S. NEL LUGLIO 2009;
- ATTESTATO PER CORSO DI FORMAZIONE PER ADDETTI AL PRIMO SOCCORSO AZIENDALE RILASCIATO DALLO STUDIO SANNINO S.A.S. NEL SETTEMBRE 2009;
- CORSO DI FORMAZIONE PER PROGETTARE L'ACCESSIBILITA' PER L'ABOLIZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEL MAGGIO 2011;
- ATTESTATO PER CORSO DI FORMAZIONE PER ADDETTI ALLA LOTTA ANTINCENDIO BASSO RISCHIO RILASCIATO DALLA SOCIETA' SALT IL 07.06.2011;
- ATTESTATO DI TUTOR AZIENDALE;
- ATTESTATO PER CONVEGNO "MERCATO IMMOBILIARE ATTUALE" - VALUTAZIONI IMMOBILIARI SECONDO LE LINEE GUIDA ABI RILASCIATO DA FIABCI ITALIA E TECNITALIA ACADEMY NEL MAGGIO 2012;
- ATTESTATO PER CORSO PROFESSIONALE DI ESTIMO "LA BEST PRACTICE NELLA VALUTAZIONE IMMOBILIARE SECONDO GLI STANDARD INTERNAZIONALI DI VALUTAZIONE (IVS) ORGANIZZATO DAL CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI NEL MAGGIO 2014;
- CORSO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE PER VALUTAZIONI IMMOBILIARI INDETTO DA ABI FORMAZIONE DI MILANO IN DATA 06.10.2014;
- CORSO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE "LE VALUTAZIONI BUSINESS/DUE DILIGENCE: APPROCCI OPERATIVI ED ANALISI DELLE METODOLOGIE VALUTATIVE" INDETTO DA TECNITALIA ACADEMY CON REDDY'S GROUP -

- RELATORE DR. ING. ALBERTO M. LUNGHINI IN DATA 21/22/23.04.2015;
- CERTIFICAZIONE DI ISCRIZIONE ALL'ISTITUTO ITALIANO DI VALUTAZIONE IMMOBILIARE (I.s.I.V.I) DEL 01.01.2015;
  - CONSEGUIMENTO DEL TITOLO REV – RECOGNISED EUROPEAN VALEUR AL N. REV-IT/IsIVI/2020/3 RILASCIATO DA TEGoVA IN DATA 01.06.2015 CON VALIDITA' FINO AL 31.05.2020;
  - ATTESTATO PER CORSO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE PER LE VALUTAZIONI LEASING: APPROCCI OPERATIVI ED ANALISI DELLE METODOLOGIE INDETTO DA TECNITALIA ACADEMY NEL MESE DI SETTEMBRE 2015;
  - ATTESTATO PER CORSO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE PER LE NOVITA' DELL'ESPERTO ESTIMATORE – CORSO ORGANIZZATO DAL CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI IN DATA 21.12.2015;
  - CORSO DI AGGIORNAMENTO PER LE VALUTAZIONI LEASING INDETTO DA TECNITALIA ACADEMY IN DATA 25.05.2016;
  - CONVEGNO DI AGGIORNAMENTO SU EUROPEAN VALUTATION STANDARDS 2016 – NOVITA' PER L'ITALIA DALLA COMUNITA' EUROPEA INDETTO DA TeMA IN DATA 16.06.2016;
  - CORSO DI AGGIORNAMENTO PER LE VALUTAZIONI LEASING INDETTO DA TECNITALIA ACADEMY IN DATA 19.10.2016;
  - CORSO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE PER LE VALUTAZIONI IMMOBILIARI IN UN CONTESTO DI INTEGRAZIONE EUROPEA INDETTO DA TECNITALIA ACADEMY IN DATA 26.10.2016
  - ATTESTATO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DI DUE DILIGENCE, CORSO ORGANIZZATO DAL CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI IN DATA 27.12.2016;
  - ATTESTATO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE PER LA RICERCA DEI BENI COMPARABILI NELLA STIMA PER CONFRONTO IN MANCANZA DI ELEMENTI NELLA BANCA DATI – CORSO ORGANIZZATO DAL CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI IN DATA 28.12.2016;
  - CORSO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE PER LE VALUTAZIONI LEASING NELL'AMBITO DEI CANTIERI INDETTO DA TECNITALIA ACADEMY IN DATA 17.07.2017;
  - CORSO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE “ANALISI DELLE LINEE GUIDA PER LA VALUTAZIONE DEGLI IMMOBILI A GARANZIA DEI CREDITI INESIGIBILI” – ANNO 2018;
  - CORSO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE “ASSET IMMOBILIARI: PROCESSI MATEMATICI E METODOLOGICI CONNESSI ALLA VALUTAZIONE” – ANNO 2018;
  - CORSO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE “LE VALUTAZIONI BUSINESS/DUE DILIGENCE: APPROCCI OPERATIVI ED ANALISI DELLE METODOLOGIE VALUTATIVE” – ANNO 2018;
  - CORSO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE ORGANIZZATO DA ALBA LEASING S.P.A. IN DATA 16.11.2018: “ASPETTI TECNICI NELLA VALUTAZIONE DI IMMOBILI A GARANZIA DELLE ESPOSIZIONI CREDITIZIE”;
  - CORSO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE INDETTO DA TECNITALIA ACADEMY IN DATA 15-16.01.2019: “PERIZIE CORPORATE: NUOVE MODALITA' DI REDAZIONE ED ANALISI DELLE METODOLOGIE VALUTATIVE E DI COME APPLICARLE”;
  - CORSO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE INDETTO DA TECNITALIA ACADEMY IN DATA 11.06.2019: “PERIZIE CORPORATE: MODALITA' DI APPROCCIO AGLI INCARICHI E GESTIONE DEGLI STESSI”;
  - ATTESTATO DEL CORSO DI FORMAZIONE “(MB) PROFESSIONAL ETHICS FOR RICS MEMBERS” CONSEGUITO IN DATA 03.10.2019;
  - CORSO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE ORGANIZZATO DA ALBA LEASING S.P.A. IN DATA 24.10.2019: “ASPETTI TECNICI NELLA VALUTAZIONE DI IMMOBILI A GARANZIA DELLE ESPOSIZIONI CREDITIZIE”;
  - CONSEGUIMENTO DEL TITOLO RICS CON VALIDITA' DAL 29.11.2019;
  - CORSO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE INDETTO DA TECNITALIA ACADEMY IN DATA 10.12.2020 “CONFORMITA' EDILIZIA-CATASTALE”;
  - CORSO/ATTESTATO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE “(PMP) PROJECT MANAGEMENT PROFESSIONAL” CONSEGUITO IN DATA 29.12.2020;

- CORSO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE INDETTO DA TECNITALIA ACADEMY IN DATA 14.04.2021 "COMPILAZIONE PERIZIE IN EXPERTISE";
- CORSO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE "I FONDI DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE DELL'INDIA" IN DATA 26.08.2021;
- CORSO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE INDETTO DA TECNOACADEMY "VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE" NEL MESE DI SETTEMBRE 2021;
- CORSO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE INDETTO DA TECNOACADEMY "SUPERBONUS 110% PER INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA" NEL MESE DI SETTEMBRE 2021.

**CAPACITÀ E COMPETENZE  
PERSONALI**

MADRELINGUA

**ITALIANA**

ALTRE LINGUE

**INGLESE**

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

**BUONO**

**BUONO**

**BUONO**

**CAPACITÀ E COMPETENZE  
RELAZIONALI/ORGANIZZATIVE**

**INCENTIVARE I RAPPORTI INTERPERSONALI ED INTERCULTURALI PER UN MAGGIORE ACCRESCIMENTO PERSONALE – INCLINE AL LAVORO DI GRUPPO E PREDISPOSIZIONE AL RAPPORTO CON LA CLIENTELA**

**CAPACITÀ E COMPETENZE  
TECNICHE**

**SISTEMI APPLICATIVI UTILIZZATI: OFFICE PROFESSIONAL, INTERNET EXPLORER – OPERA, OUTLOOK EXPRESS E MICROSOFT ACCESS – SISTEMA OPERATIVO WINDOWS – UTILIZZO DI PROGRAMMI QUALI PRIMUS, AUTOCAD, ARCHLINE, CERTUS, TERMUS, SUONUS E MILLESIMUS**

**ULTERIORI INFORMAZIONI**

**DISPOSTO A DOCUMENTARSI SU ALTRI CAMPI EVENTUALMENTE PROPOSTI, DISPONIBILITÀ DI ORARIO ED AMPIA DISPONIBILITÀ A TRASFERTE SU TUTTO IL TERRITORIO NAZIONALE ED INTERNAZIONALE**